Rua Padre João Batista Réus, 2748 - 04 - Bairro Vila Conceição
Porto Alegre - RS - CEP 91920-000
Fones: **(51) 33741-100** | **(51) 98195-9284**
https://www.amtleiloes.com.br
sac@amtleiloes.com.br

ÓTIMO LEILÃO EXTRAJUDICIAL PARTICULAR

1º Leilão: 13/08/2025 - 14:00
Local: PLATAFORMA ON LINE www.amtleiloes.com.br
Leiloeiro: Álvaro Marques Teixeira

LOTE: 001

APARTAMENTO N° 203 SITUADO NA AV. BAGÉ Nº 818, COM BOX. ÁREA TOTAL 88,48m², ÁREA PRIVATIVA 55,18m².
Um apartamento nº 203 do Edifício Recanatti situado na Avenida Bagé nº 818, com box de garagem coberto. Bairro Petrópolis, 1 dormitório, 1 banheiro, cozinha, living com sacada integrada, com área total de 88,48 m², 55,18 m² privativos, objeto da matrícula nº 133.229 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre/RS.

AVALIAÇÃO: R$ 290.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 290.000,00

LOTE: 002

APARTAMENTO Nº 604 DO PATEO LISBOA - BLOCO B , SITUADO NA AV. POLÔNIA, nº 375, COM BOX. BAIRRO SÃO GERALDO, ÁREA TOTAL DE 62,36 m², ÁREA PRIVATIVA DE 41,65m².
Um apartamento nº 604 do Pateo Lisboa - Bloco B, situado na Avenida Polônia, nº 375, com box de garagem escriturado. Bairro São Geraldo, 1 dormitório, 1 banheiro, sala e cozinha, com área total de 62,36m², 41,65m² privativos, objeto da matrícula nº 173.631 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre/RS.

AVALIAÇÃO: R$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 220.000,00