Rua Padre João Batista Réus, 2748 - 04 - Bairro Vila Conceição
Porto Alegre - RS - CEP 91920-000
Fones: **(51) 33741-100** | **(51) 98195-9284**
https://www.amtleiloes.com.br
sac@amtleiloes.com.br

LEILÃO DE IMÓVEIS DA PREFEITURA MUN. DE NOVA SANTA RITA/RS = 40% DE DESCONTO

1º Leilão: 24/11/2025 - 10:00
Local: PRESENCIAL: R. Dr. Lourenço Záccaro, 1310 - Centro, Nova Santa Rita/RS e ON LINE: www.amtleiloes.com.br
Leiloeiro: Álvaro Marques Teixeira

LOTE: 001

Área Superficial 2.236,91 m², Matrícula Nº 144.850 Rua C, lot. Parque resid Alto Boa Vista, Bairro Califórnia.

AVALIAÇÃO: R$ 339.519,28 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 339.519,28

LOTE: 002

Área Superficial 732,95 m², Matrícula Nº 78.628 Estrada do Passito, Bairro Califórnia.

AVALIAÇÃO: R$ 120.064,02 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 120.064,02

LOTE: 003

Área Superficial 303,05 m², Matrícula Nº 80.039 Passo do Caí, Bairro Califórnia.

AVALIAÇÃO: R$ 61.932,18 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 61.932,18

LOTE: 004

Área Superficial 5.486,32 m², Matrícula Nº 87.861 Estrada Maria Conceição Fraga, Bairro Centro.

AVALIAÇÃO: R$ 508.415,33 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 508.415,33

LOTE: 005

Área Superficial 7.383,86 m², Matrícula Nº 101.527 Rua G- Maria José Caju, Bairro Caju.

AVALIAÇÃO: R$ 494.691,91 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 494.691,91

LOTE: 006

Área Superficial 3.422,50 m², Matrícula Nº 126.408 Rua D, Bairro Berto Círio

AVALIAÇÃO: R$ 334.550,76 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 334.550,76

LOTE: 007

Área Superficial 3.375,87 m², Matrícula Nº 126.601 Quadra 8 plátano oriental, Bairro Floresta.

AVALIAÇÃO: R$ 366.210,78 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 366.210,78

LOTE: 008

Área Superficial 866,80 m², Matrícula Nº 151.488 Lot. Jardim Primavera, Bairro Centro.

AVALIAÇÃO: R$ 349.186,92 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 349.186,92

LOTE: 009

Área Superficial 7.152,28 m², Matrícula Nº 154.873 Rua Gravata, lot. Itter, Bairro Centro.

AVALIAÇÃO: R$ 1.675.969,09 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.675.969,09

LOTE: 010

Área Superficial 511,50 m², Matrícula Nº 75.476 Deoclécio Rodrigues, Bairro Berto Círio.

AVALIAÇÃO: R$ 171.355,17 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 171.355,17

LOTE: 011

Área Superficial 3.165,30 m², Matrícula Nº 172.747 Rua Fernando Bohrer Brandão - Lot. Lumi, Bairro Centro.

AVALIAÇÃO: R$ 1.156.047,65 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.156.047,65

LOTE: 012

Área Superficial 5.599,81 m², Matrícula Nº 127.686 Recanto das Paineiras, Bairro Califórnia.

AVALIAÇÃO: R$ 483.457,06 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 483.457,06

LOTE: 013

Área Superficial 500 m², Matrícula Nº 67.102 Terreno Rua Cajú, Bairro Floresta.

AVALIAÇÃO: R$ 90.234,42 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 90.234,42

LOTE: 014

Área Superficial 2.099 m², Matrícula Nº 170.985 Rua A, residencial porto das Pedras, Bairro Floresta.

AVALIAÇÃO: R$ 460.150,12 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 460.150,12