



Rua Padre João Batista Réus, 2748 - 04 - Bairro Vila Conceição

Porto Alegre - RS - CEP 91920-000

Fones: (51) 33741-100 | (51) 98195-9284

<https://www.amtleiloes.com.br>

[sac@amtleiloes.com.br](mailto:sac@amtleiloes.com.br)

## EXCELENTE LEILÃO EXTRAJUDICIAL PARTICULAR

1º Leilão: 13/08/2025 - 14:30

Local: PLATAFORMA ON LINE [www.amtleiloes.com.br](http://www.amtleiloes.com.br)

Leiloeiro: Álvaro Marques Teixeira

### LOTE: 001

Casa residencial com 293m<sup>2</sup> situada no Loteamento Santa Mônica, nº 375 em um terreno de 1.500m<sup>2</sup>

Uma casa residencial com 293m<sup>2</sup> situada no Loteamento Santa Mônica, nº 375 em um terreno de 1.500m<sup>2</sup>, com 15m de frente e 100m de frente a fundos, bairro Ponta Grossa, objeto da matrícula nº 47.755 do Cartório de Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre/RS.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 530.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 530.000,00